

# # 850, BALATONSZEMESEN A STRANDTÓL 100 MÉTERRE MEDENCÉS KERTI LAK KIADÓ MAX. 4+2 F?

Kiadó. 33.300 Ft /éj

## Ady Endre utca, Balatonszemes, 8636, Somogy, Hungary

A Balaton déli partján, Balatonföldvár és Balatonlelle között egy hangulatos településen, Balatonszemesen szállás új építésű apartmanház medencés kertjében kerti lak kiadó maximum 4 felnőtt, legfeljebb két 14 éves gyermek és egy 0-3 éves gyermek részére vagy maximum 5 felnőtt és egy 0-3 éves gyermek részére. A kerti lak Balatonszemesi tószomszéd strandjától mindössze 100 méterre fekszik. A nyugodt, elegáns környezetben elhelyezkedő 2017-ben épült, rendkívül modern kerti lak parkosított kertjében fedhető medence, sekély résszel áll a nyaraló vendégek rendelkezésére ingyenesen. Az új építésű, 2 szintes balatonszemesi kerti lak parkosított kertjében medence napozóágyakkal szolgálja az igényes pihenést. A 6 x 4 m méretű medence 60-150 cm mélységű, eltolható polikarbonát tetővel ellátott, ezáltal teljesen kihasználhatóvá teszi a szezont. A vízközelben apartmanház szintenként nagyméretű, közös teraszokkal szolgálja az igényes pihenést.

Nyaraló azonosító: 850 A Balaton déli partján, Balatonföldvár és Balatonlelle között egy hangulatos településen, Balatonszemesen szállás új építésű apartmanház medencés kertjében kerti lak kiadó maximum 4 felnőtt, legfeljebb két 14 éves gyermek és egy 0-3 éves gyermek részére vagy maximum 5 felnőtt és egy 0-3 éves gyermek részére. Az 5. emelet külön díjért. Egy 0-3 éves gyermek ingyenesen tartózkodhat babaágy használata esetén. A kerti lak Balatonszemesi tószomszéd strandjától mindössze 100 méterre fekszik. A nyugodt, elegáns környezetben elhelyezkedő 2017-ben épült, rendkívül modern kerti lak parkosított kertjében fedhető medence, sekély résszel áll a nyaraló vendégek rendelkezésére ingyenesen. A vasúti sín a nyaralóház mögött helyezkedik el. A közelben buszmegálló, bolt, gyógyszertár, étterem, büfék stb. A kilométer hosszan elterülő, széles, gyönyörű tószomszéd szabad strand, játszótérrel és éttermekkel ellátott, főszezonban sem zsúfolt. Az új építésű, 2 szintes balatonszemesi kerti lak parkosított kertjében medence napozóágyakkal szolgálja az igényes pihenést. A 6 x 4 m méretű medence 60-150 cm mélységű, eltolható polikarbonát tetővel ellátott, ezáltal teljesen kihasználhatóvá teszi a szezont. A vízközelben apartmanház szintenként nagyméretű, közös teraszokkal szolgálja az igényes pihenést. A kerti lak lakótere 25 nm. A balatonszemesi kiadó kerti lak amerikai konyha-étkező, nappali, zuhanyzószoba elosztású, ezenfelül egy 10 nm-es galéria található, ahová meredek lépcső vezet. A kiadó kerti lak nappalijában kihúzható 2 személyes kanapé, a galériában 2 x 4 m-es szivacságy biztosítja a nyaraló vendégek kényelmes pihenését. A kiadó balatonszemesi kerti lak konyhája fagyasztós hűtőszekrényvel, kerámia főzőlappal, (sütő nincs), presszókávéfőzővel, mikrohullámú sütővel, edényekkel, evőeszközzel felszerelt. A balatoni nyaralóban LCD TV kábelcsatornákkal áll rendelkezésre. Az ablakokon redőny és szűnyogháló is van. A balatonszemesi gyerekbarát szállás a kertjében játszótér mászókével, csúszdával, hintával, ping-pong asztallal. A nyilvános helyiségekben WiFi internet-hozzáférés biztosított, díjmentesen. Egy babaágyat, ételiszéket, babakádat ingyenesen biztosít. A tulajdonos nem tartózkodik a nyaraló területén. A szállás ágyneműhuzatot, lepedőt és törölközőt biztosít. Mosodai, takarítási szolgáltatások külön díjért elérhetőek. Háziállat nem hozható. Dohányzás kizárólag az apartman teraszán. A kiadó balatoni apartmanban szállás szilveszterre, partikra nem foglalható. Parkolás ingyenesen az apartmanház előtti zsákutcában.

### ALAP INFORMÁCIÓK:

Szoba : 3  
Nyaralóvend : 7  
éj  
Hálószoba : 1

### INGATLAN INFORMÁCIÓK:

Négyszemélyes : 55  
r  
Telek méret : 1050

### HÁZ INFORMÁCIÓK:

Építés éve : 2017  
Felújítás éve : 0  
Ház stílus : Luxus nyaraló  
Szint/emelet :  
Floor area (Lower) : 0  
Floor area (Main Level) : 0  
Floor area (Upper) : 0  
Floor area (Total) : 0

### KÉNYELMI SZOLGÁLTATÁSOK: